

LOMBARDA GESTIONE APPALTI

Facility Management



CHI SIAMO ?

Lombarda Gestione Appalti, sulla scorta di un'esperienza ormai dotata dal proprio founder Fabrizio Postiglione, si è dotata di una struttura organizzativa e tecnica tale da poter offrire risposte convincenti a problemi che investono non solo lo stato visivo degli ambienti, ma sempre più hanno implicazioni di carattere igienico e di salvaguardia della struttura fisica delle superfici sottoposte a trattamento.



COSA FACCIAMO?

Col tempo Lombarda Gestione Appalti è passata da essere un'azienda che si occupava di cleaning e multiservizi ad un vero e proprio facility management.

Il facility management è un insieme di servizi (come la manutenzione industriale, la logistica di magazzino, le pulizie, le disinfestazioni e la manutenzione del verde) da cui dipende il comfort del luogo di lavoro e il buon funzionamento di tutte le attività aziendali.

Con questa brochure vogliamo sottoporre alla vostra attenzione l'attività svolta dalla nostra azienda, che si impegna ogni giorno a soddisfare i suoi clienti e seguirli passo a passo in tutte le loro esigenze.

SANIFICAZIONI AMBIENTALI

Le sanificazioni restano uno dei punti di forza della nostra struttura. Grazie al coordinamento di responsabili altamente formati, riusciamo a garantire ai nostri clienti un servizio puntuale, dinamico e professionale. Utilizziamo metodi e strumenti efficaci per l'eliminazione dei microrganismi.

Sistema sviluppato in collaborazione con la Facoltà di Medicina e di Chirurgia dell'Università degli Studi di Pavia, dedicato alla sanificazione di alto livello in ambienti a rischio di contaminazione biologica e alla prevenzione di possibili infezioni virali e batteriche.



PULIZIE TECNICHE CIVILI E INDUSTRIALI

Pulizie tecniche, civili, industriali nonché la gestione dei retailers fanno parte delle attività svolte quotidianamente dal nostro personale.

Attraverso un consolidato rapporto con i nostri partner di fiducia ed una distribuzione coordinata siamo in grado di fornire i nostri committenti di tutti i prodotti necessari alle esigenze quotidiane, dalle salviette mani, al sapone liquido, carta igienica e copriwater. Inoltre forniamo sistemi di raccolta dei sacchetti igienici, sistemi di deodorazione e igienizzazione wc automatica, guanti in lattice, sacchetti in plastica, detergenti specifici e tutti i consumabili da bagno.

LAVAGGIO VETRI CON OSMOSI INVERSA

Il lavaggio vetri attraverso il sistema ad osmosi rappresenta un'alternativa ecologica ai metodi tradizionali, in quanto permette di pulire le vetrate interne ed esterne degli edifici senza l'uso di prodotti chimici e senza spargere acqua intorno.

La pulizia di vetrate con sistema ad osmosi rappresenta un metodo di lavaggio molto efficace, il quale viene effettuato mediante uno specifico trattamento dell'acqua depurata attraverso un processo di osmosi e deionizzazione. Questo sistema prevede 2 passaggi: con il primo l'acqua pura attrae, rimuove dalla superficie e trattiene le particelle di sporco e le impurità, con il secondo effettua la definitiva pulizia dei vetri e elimina gli eventuali "aloni".



RECEPTION E PORTIERATO

Anche in questa area di servizi il Gruppo offre da anni la propria consolidata professionalità; custodia del portierato e presidio degli ingressi, controllo accessi e tenuta dei registri dei visitatori, accoglienza e prime informazioni, presidio del centralino telefonico, ricevimento e custodia e smistamento pacchi e posta, custodia delle chiavi, controllo dei sistemi di riscaldamento, condizionamento, illuminazione e allarme, controllo esecuzione pulizie, ricezione quotidiani, disbrigo pratiche e servizi.



GESTIONE DEL VERDE

Ci occupiamo di manutenzione e sistemazione delle aree verdi, pulizia e sfalcio di viali e strade interne, potatura di siepi e arbusti, potature periodiche e manutenzione degli alberi, manutenzione di fioriere e aiuole, pulizia da materiale vegetale dei muri degli edifici, irrigazioni, trattamenti antiparassitari e anticrittogamici, concimazione, abbattimento alberi e tutte le attività accessorie afferenti a questo servizio.

IMPEGNO AMBIENTALE

Il nostro impegno è costante nel garantire che i prodotti usati nello svolgimento dei servizi siano ecologici. Il nostro ufficio acquisti è costantemente impegnato con i nostri partner affinché tutti i prodotti rispettino gli standard di ecosostenibilità, poiché riteniamo che sia possibile rendere completamente green il nostro settore ottenendo comunque risultati soddisfacenti. Tutto questo lo certifichiamo con schede tecniche dei prodotti e lo garantiamo grazie alla formazione dei nostri operatori.

Pest control

Il processo organizzativo parte da un attento sopralluogo, passando alla progettazione di un adeguato piano di controllo, fino all'individuazione della migliore soluzione, mediante l'utilizzo di attrezzature e prodotti di alta qualità.

Di seguito si elencano alcuni dei servizi che l'azienda offre:

- Monitoraggio insetti volanti mediante lampade Flycatcher;
- Disinfestazione e sanificazione mediante atomizzatori;
- Deblattizzazione e monitoraggio insetti striscianti (Blatte, formiche, ragni, scorpioni, scarabei);
- Derattizzazione seguita da monitoraggio;
- Allontanamento volatili attraverso l'installazione di dissuasori di vario genere.

MANUTENZIONI TECNICHE ORDINARIE E STRAORDINARIE

Lombarda Gestione Appalti ha poi un ramo dedicato alle manutenzioni ordinarie e straordinarie;

Lavori di manutenzione ordinaria

- opere di riparazione
- finiture
- efficientamento dell'impiantistica
- **tinteggiatura**
- verniciatura di porte e garage
- **rivestimenti** interni ed esterni
- sistemazione comignoli e impianti per l'estrazione del fumo
- sostituzione di elementi tecnologici obsoleti per ascensori
- impermeabilizzazioni tetti e terrazze
- sostituzione grondaie e pluviali
- riparazione ringhiere e parapetti
- manutenzione idrica ed elettrica.

Lavori di manutenzione straordinaria

- sostituzione degli infissi di forme e misure diverse
- realizzazione opere strutturali di pertinenza
- rifacimento scale recinzioni, muri di cinta e cancellate
- tramezzi
- interventi strutturali



LOGISTICA/MAGAZZINO FACCHINAGGIO

Questo servizio risponde alle esigenze delle singole realtà e comprende tutto il ciclo di vita del prodotto, dalla produzione alla spedizione. Figure professionali altamente specializzate si occupano di tutta la logistica di magazzino, riducendo i tempi di distribuzione e i costi di gestione.

Un servizio completo offre la possibilità di scegliere la sede dove svolgere la prestazione: presso un magazzino esterno oppure presso il magazzino del cliente con una partnership quotidiana tra le parti. L'attività di logistica include anche un'attività di facchinaggio organizzata: carico merci, spedizione e movimentazione interna dei materiali.

Una logistica di alto livello è versatile: deve prevedere un approccio globale e, allo stesso tempo, legato ai singoli servizi.





CONTATTI

Sede Legale – Via Sardegna 32 – 20146 MILANO

Tel. 02 3664 0773/72— Fax 02 3664 0770

**Sede Operativa – Strada Superiore Padana 11, 73
20063 – Cernusco sul Naviglio**

Tel. 02 3664 0773/72— Fax 02 3664 0770

info@lombardagestioneappalti.com

“ Come il sarto prende le misure al modello, noi le prendiamo ai nostri clienti per confezionare loro il servizio migliore”